



PRZEGLĄD WYDARZEŃ

Poniedziałek, 9 maja 2022 nr 80/2022

BRIEF LEWICA

Polak niezdolny kredytowo. Taki jest skutek polityki monetarnej NBP

Popyt na kredyty mieszkaniowe może spaść nawet o 70 proc. Zdolność do pożyczania w bankach się kończy. Taki jest skutek zacieśniania polityki monetarnej przez NBP.

Stopy rosną, oprocentowanie lokat nie. "Premier osobiście będzie starał się zmusić banki do zmiany kursu"

Premier Mateusz Morawiecki osobiście będzie starał się zmusić banki do zmiany kursu ws. oprocentowania lokat; w najbliższym tygodniu odbędą się spotkania w tej sprawie - zapowiedział minister Łukasz Schreiber, przewodniczący Stałego Komitetu Rady Ministrów. Mimo rosnących stóp procentowych, banki nie podnoszą wyraźnie oprocentowania lokat

Komentarz Lewicy:

Mateusz Morawiecki przedstawia jakieś mgliste pomysły, które mają zacząć obowiązywać za kilka miesięcy. Tyle, że ogromne raty kredytów trzeba spłacać dziś. To są problemy, które trzeba rozwiązać natychmiast. Coraz więcej rodzin już ponad połowę swoich dochodów przeznaczają na spłatę rat za swoje mieszkania. Zapowiedzi premiera problemu nie rozwiązują. Od mówienia, że będzie lepiej, nie robi się wcale lepiej. Lewica ma takie gotowe rozwiązania. Nasza ustawa dotycząca zamrożenia WIBOR-u jest gotowa i można nad nią pracować. Trzeba ją przyjąć, a dzięki temu realnie ulżyć tym, którzy boją się, że nie będą ich stać na spłatę rat za własne mieszkanie.

Premier swoimi propozycjami pokazuje, że jedyne na co liczy, to na kupienie sobie czasu i odłożenie problemu. PiS próbuje przeczekać kryzys, który zgotował wszystkim swoją fatalną polityką gospodarczą przez ostatnie 7 lat. Prawdziwy plan naprawczy powinien się rozpocząć od decyzji, że Glapiński nie będzie dłużej prezesem NBP. To jego nieudolność doprowadziła do tego, że raty kredytów wystrzeliły w górę, a nad poziomem inflacji już nikt nie panuje. Premier znów proponuje jakieś pakiety, które są tak zawiłe i niezrozumiałe, że nikt ich nie rozumie.

Skończy się tak jak sprawa z Polskim Ładem. Trzeba je będzie w nieskończoność poprawiać i nowelizować. Tu nie ma co kluczyć i kombinować. Potrzebne są rozwiązania proste i skuteczne. Jedynym takim rozwiązaniem jest propozycja Lewicy. Jeśli PiS poważnie myśli o tym, żeby pomóc Polkom i Polakom, to powinien rozpocząć prace nad naszym rozwiązaniem.

Zamrozić WIBOR

Lewica proponuje: zamrozić wysokość rat kredytów na poziomie z 1 grudnia 2019 r.!

Nasz projekt zamraża na 12 miesięcy stawkę WIBOR na poziomie 1,79%. Oznacza to znaczne obniżenie rat milionów polskich rodzin. Dziś zyski banków są rekordowe, a polskie rodziny z miesiąca na miesiąc są w coraz gorszej sytuacji. W czasie rosnącej inflacji banki nie powinny nabijać sobie zysków kosztem zwykłych ludzi.

Ustawa Lewicy chroni rodziny, które płacą raty za mieszkanie, w którym mieszkają. Nie można ich traktować jak inwestorów kapitałowych. Mieszkanie to dla nich nie inwestycja tylko po prostu dach nad głową.

Jak jest dzisiaj? Przy każdej podwyżce stóp procentowych stawka WIBOR rośnie. Banki przerzucają całe ryzyko na kredytobiorców. To dla nich czysty zysk - nie podnoszą oprocentowania lokat i kont oszczędnościowych, a dostają coraz więcej pieniędzy za kredyty. Podwyżka stóp procentowych nie musi oznaczać wzrostu rat dla zwykłych ludzi.

W większości krajów zachodu wysokość stóp procentowych, ustalana przez bank centralny, nie przekłada się automatycznie na ratę kredytu. Kredyty hipoteczne o zmiennym oprocentowaniu to ogromne ryzyko, o którym kredytobiorcy często nie byli informowani. Nasze rozwiązanie obniży raty kredytów mieszkaniowych i uchroni polskie rodziny przed bankructwem i eksmisjami.

Glapiński powinien podać się do dymisji. A prezydent Andrzej Duda, który rekomendował jego kandydaturę na kolejne sześć lat, powinien tę kandydaturę wycofać. Promowanie dzisiaj obecnego szefa NBP na drugą kadencję, to jakby wyjść do milionów obywateli i napluć im w twarz i powiedzieć, że właśnie spadł wiosenny deszcz. Żądamy wycofania kandydatury Adama Glapińskiego, dość kompromitacji i nieudacznictwa.

Mieszkania

Brak tanich mieszkań to jeden z największych problemów społecznych w Polsce. Problem To nie jest tylko problem dużych miast, ale także tych mniejszych miejscowości. Rząd deklarował, że do końca 2019 roku powstanie 100 tysięcy mieszkań. Potem ta lokomotywa miała tylko przyspieszać. Tymczasem dwa lata po terminie mieszkań było ledwie 15 tysięcy.

Raport NIK w sprawie programu Mieszkanie Plus jest druzgoczący dla rządów Prawa i Sprawiedliwości. Sprawdziło się wszystko, przed czym przestrzegała Lewica. Jeszcze przed wybuchem wojny brakowało setek tysięcy lokali, prawie dwa miliony ludzi mieszkały u kogoś kątem. Przepelnione mieszkania nie spełniają europejskich standardów. Teraz sytuacja, z oczywistych przyczyn, będzie gorsza.

Tanich czynszówek nie da się budować bez środków publicznych. Społeczne budownictwo czynszowe, nowe budynki komunalne - to ciągle margines. Praktycznie nie budujemy dla ludzi niezamożnych. To nie jest przypadek. Kolejne rządy opowiadają Polakom bajkę, że rynek rozwiąże problem i mieszkania zbudują się same. Ta bajka jest wygodna dla rządzących - można oszczędzić pieniądze z budżetu. Wydajemy więc na mieszkalnictwo niemal najmniej w Unii Europejskiej.

Efekty są opłakane. Wynajem w dużym mieście staje się koszmarem. Za trzypokojowe mieszkanie trzeba zapłacić w Warszawie ponad pięć tysięcy złotych. To więcej niż niejedna rodzina ma na cały miesiąc. Ceny szybują od dawna, zresztą nie tylko w stolicy

Lewica ma konkretną propozycję na budowę tanich mieszkań na wynajem. Proponujemy wdrożenie dziesięcioletniego Krajowego Programu Mieszkaniowego, który dzięki pieniądзом z Krajowego Planu Odbudowy oraz środkom budżetowym pozwoli wybudować 70 tysięcy mieszkań na wynajem, a także uruchomi program rewitalizacji pustostanów na potrzeby mieszkaniowe. Nowe budynki będą mniej energochłonne i bardziej przyjazne do życia.

Będzie to realizacja art. 75 Konstytucji o zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych. „Władze publiczne prowadzą politykę sprzyjającą zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych obywateli, w szczególności przeciwdziałając bezdomności, wspierają rozwój budownictwa socjalnego oraz popierają działania obywateli zmierzające do uzyskania własnego mieszkania.”

Jak Lewica proponuje sfinansować ten program? Pieniądże na ten cel do KPO wprowadziła Lewica, podczas spotkania z premierem Mateuszem Morawieckim 27 kwietnia 2021 r. Lewica jest najbardziej proeuropejską siłą polityczną. Wprowadziliśmy Polskę do Unii Europejskiej, głosowaliśmy za pieniędzmi z Funduszu Odbudowy.

Dlaczego pieniądze w ramach Funduszu Odbudowy nie płyną do Polski? W ocenie Komisji Europejskiej kwestie związane z niezawisłością polskich sędziów nie dają pewności, iż środki unijne będą w naszym kraju wydawane w sposób zgodny z regułami UE. Kluczowym problemem jest likwidacja Izby Dyscyplinarnej Sądu Najwyższego, która przez Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej została uznana za nielegalną.

Należy przypomnieć, iż zasada pieniędzy za praworządność nie została Polsce narzucona, premier Mateusz Morawiecki w imieniu RP zaakceptował ten mechanizm na szczycie Rady Europejskiej w grudniu 2020 roku, a samo rozporządzenie zostało przyjęte i weszło w życie 1 stycznia 2021.

Kwestia dostępności mieszkań pokazuje jak bardzo Polki i Polacy potrzebują miliardów z Funduszu Odbudowy. Piłka jest po stronie rządu Mateusza Morawieckiego, nie ma czasu na zwłokę, jeżeli do końca roku środki w ramach KPO nie zostaną rozdysponowane, to Polska utraci blisko 16 mld euro. Pozostała kwota należy zakontraktować do końca 2024 r.

UNIA EUROPEJSKA

Unijne embargo na rosyjską ropę. Trzy państwa zostaną potraktowane specjalnie

Będą dłuższe, niż wcześniej zapowiadano, okresy przejściowe na import rosyjskiej ropy naftowej dla Węgier, Czech i Słowacji - podała w piątek agencja Reutera, powołując się na dwa anonimowe źródła unijne. Zapisy mają znaleźć się w nowym projekcie szóstego pakietu sankcji przeciwko Rosji za agresję na Ukrainę. Czeski premier skomentował, że "propozycje idą w dobrym kierunku". Wciąż trwają negocjacje

Źródło: TVN 24 BiS

Nie tylko Węgry. Austria mówi "nie" embargu na rosyjski gaz

Przedstawiciel austriackiego rządu zabrał głos w sprawie unijnego embarga na rosyjski gaz. Austria mówi "nie". Tłumaczy, że taka decyzja wymaga więcej czasu i przygotowań. "Jesteśmy uzależnieni od rosyjskiego gazu" – przyznał wprost szef austriackiego MSZ. Państwom UE nie udało się porozumieć w niedzielę w sprawie kolejnego pakietu sankcji na Rosję

Źródło: Money.pl

Unia Europejska blokuje trzy rosyjskie kanały telewizyjne

Unia Europejska zablokuje możliwość nadawania trzem rosyjskim państwowym stacjom telewizyjnym na terenie wszystkich krajów należących do wspólnoty. Decyzja została podjęta w ramach szóstego pakietu sankcji nałożonych na Rosję za jej agresję na Ukrainę

Źródło: Press

KRAJ

Sondaż: kogo Polacy obwiniają za rosnące raty kredytów?

Prawie co trzeci Polak uważa, że odpowiedzialność za wysokie raty kredytów ponosi prezes Narodowego Banku Polskiego Adam Glapiński – wynika z sondażu IBRiS dla "Rzeczpospolitej"

Źródło: Onet.pl

Polacy mają dość. Są pierwsze pozwy złotówkowiczów

Sądy zalewa fala pozwów frankowiczów, którzy skarżą banki za stosowanie w umowach kredytowych zapisów niezgodnych z prawem. Podobną drogą idą niektórzy klienci, którzy spłacają raty w złotych i cierpią w związku z ostatnim wielkim wzrostem rat. Pierwsze pozwy już są i prawnicy zapowiadają, że będą kolejne. Kancelarie ośmielił rząd, który zapowiedział likwidację stawek WIBOR w kredytach

Źródło: Money.pl

Niespodziewana dymisja w rządzie. Dwóch wiceministrów opuściło resort rozwoju i technologii

Ministerstwo Rozwoju i Technologii opuściło dwóch wiceministrów: Mariusz Golecki i Michał Wiśniewski - powiadomił szef resortu, Waldemar Buda

Źródło: gazeta.pl

Zdenerwowanie w Pałacu Prezydenckim. Powołanie Glapińskiego do NBP może być nielegalne

Powołanie Adama Glapińskiego na kolejną kadencję w Narodowym Banku Polskim może być niezgodne z prawem. W Pałacu Prezydenckim pojawiły się opinie prawne w tej kwestii. Andrzej Duda domaga się od współpracowników wyjaśnień w tej sprawie - ustalili dziennikarze RMF FM. To stawia

pod znakiem zapytania zaplanowane na przyszły tydzień powołanie Glapińskiego na drugą kadencję prezesa NBP.

Źródło: RMF FM

Niedzielski zmienia stan epidemii w stan zagrożenia epidemicznego. "Prawdziwym testem będzie wrzesień"

- Podjąłem decyzję, żeby od 16 maja przekształcić stan epidemii w stan zagrożenia epidemicznego. Nie jest to absolutnie żadne zniesienie epidemii, ale - mówiąc symbolicznie - zmiana czerwonego światła w sygnalizatorze na światło pomarańczowe - przekazał w piątek minister zdrowia Adam Niedzielski. Jak dodał, stan zagrożenia epidemicznego będzie obowiązywał co najmniej do września

Źródło: Gazeta.pl

Piekary Śląskie. Zdeprawowano kilkadziesiąt nagrobków. Policja szuka sprawców

Nawet kilkadziesiąt nagrobków zostało zdeprawowanych na cmentarzu św. Józefa w Piekarach Śląskich - poinformowała miejscowa policja, która w niedzielę od rana dokumentowała skalę zniszczeń i szuka sprawców dewastacji. Policjanci apelują o kontakt do wszystkich, którzy mogą pomóc w ujęciu wandalii.

Źródło: Polsat News

Tąpnięcie w kredytach mieszkaniowych. Z miesiąca na miesiąc mniej wniosków

W kwietniu popyt na kredyty mieszkaniowe spadł o 38,8 procent w ujęciu rocznym – poinformowało Biuro Informacji Kredytowej. Niższa była też średnia kwota wnioskowanego kredytu. Przyczyną są wysokie ceny nieruchomości oraz rosnące od 7 miesięcy stopy procentowe. W środę spodziewana jest kolejna podwyżka do 5,5 proc.

Źródło: TVN 24 BiS

ZAGRANICA

Wojna w Ukrainie. Radio Swoboda: Rosyjskie wojska raketowe na północy Krymu

Przemieszczanie znacznej ilości rosyjskiego sprzętu wojskowego, w tym systemów raketowych, na północ Krymu pokazują zdjęcia satelitarne - poinformował w niedzielę projekt śledczy Schemy ukraińskiej redakcji Radia Swoboda

Źródło: Polsat News

Szef polskiego MSZ w Iranie. Podpisał umowę o współpracy

Ustaliliśmy, że jak tylko dojdzie do szczęśliwej konkluzji negocjacji dotyczących porozumienia nuklearnego z Wiednia, podejmiemy szeroko zakrojoną współpracę gospodarczą z Iranem —

powiedział w niedzielę w Teheranie minister spraw zagranicznych Zbigniew Rau. Szef polskiej dyplomacji podpisał ze swoim irańskim odpowiednikiem porozumienie dotyczące współpracy w zakresie kultury, edukacji, nauki, sportu, a także medycyny nuklearnej

Źródło: Onet.pl

Co łączy zakaz aborcji z procesami czarownic? Popierał je prawnik, na którego powołuje się Sąd Najwyższy

Z Sądu Najwyższego USA wyciekł szkic opinii, który wskazuje, że większość sędziów chce unieważnić wyrok ws. Roe vs. Wade i tym samym zakazać aborcji. Autor draftu powołuje się w nim na prawo sprzed setek lat i opinie prawnika, który brał udział w procesach o czary i twierdził, że w małżeństwie nie może dojść do gwałtu. Jego opinia na ten ostatni temat do dziś obowiązuje w systemach prawnych niektórych stanów

Źródło: Gazeta.pl

Ukraina liczy na pomoc z zagranicy. Minister finansów podał konkretną kwotę

Minister Finansów Ukrainy Serhij Marczenko oczekuje, że w maju na granty i kredyty zostanie przekazane ok. 2 mld euro - informuje agencja Interfax-Ukraina. Marczenko dodał, że chodzi o pomoc finansową od poszczególnych krajów, jak też od międzynarodowych organizacji finansowych. Nad mechanizmem pomocy pracuje też Polska

Źródło: Money.pl

Tajemnicza seria zgonów rosyjskich oligarchów. Siedmiu w ciągu trzech miesięcy

W ciągu ostatnich trzech miesięcy w tajemniczych okolicznościach zginęło siedmiu rosyjskich oligarchów, niektórzy z nich wraz z rodzinami. Większość z nich pochodziła z sektora naftowego i gazowego

Źródło: Gazeta.pl

"Newsweek": Rosja wydaje na wojnę na Ukrainie 900 mln dolarów dziennie

Rosja wydaje każdego dnia na działania wojenne na Ukrainie równowartość około 900 mln dolarów, nie licząc strat, jakie rosyjska gospodarka ponosi w wyniku sankcji – podała w niedzielę agencja Ukrinform, powołując się na doniesienia amerykańskiego tygodnika „Newsweek”

Źródło: Forsal

Billboardy premiera Morawieckiego zatrzymane na granicach. Interweniowały placówki dyplomatycznych

Jak dowiedział się „Wprost” po tym jak Polska ruszyła z kampanią billboardową „Stop Russia now!” w różnych miastach Europy, w dwóch państwach pojawiły się kłopoty na granicy. – Ostatecznie działania podjęły nasze placówki dyplomatyczne – mówi nam osoba z kręgów rządowych.

Źródło: Wprost