



PRZEGLĄD WYDARZEŃ

Poniedziałek, 30 maja 2022 nr 95/2022

BRIEF LEWICA

Mieszkanie prawem, a nie towarem

Mieszkanie prawem, nie towarem. Będziemy to hasło powtarzać z bardzo prostego powodu. W Konstytucji jest zapisane w artykule 75., że "władze publiczne prowadzą politykę sprzyjającą zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych obywateli, przeciwdziałają bezdomności, wspierają rozwój budownictwa socjalnego oraz popierają działania obywateli zmierzające do uzyskania własnego mieszkania ". Wszystkim tym, którzy śmieją się z tego hasła, dedykujemy konstytucję, która dla Lewicy jest drogowskazem.

Mieszkania na wynajem

Zbudujemy 300 000 mieszkań na wynajem w latach 2025-2029 w ramach Krajowego Programu Mieszkaniowego. Cały program będzie kosztował 20 mld zł rocznie, z czego 3 mld zł pokryją fundusze europejskie. Kluczową rolę odegra państwowy Bank Gospodarstwa Krajowego, który będzie pełnił funkcję instytucji kredytującej samorządy, dzięki emitowanym przez siebie obligacjom mieszkaniowym.

W ramach Narodowego Programu Mieszkaniowego chcemy wybudować 300 tysięcy mieszkań do taniego najmu, 300 tysięcy mieszkań komunalnych, 300 tysięcy mieszkań, których właścicielami są samorządy. Taka sytuacja jest w Wiedniu, również w Szwecji, gdzie został zrealizowany w przeciągu 10 lat program "Milion".

Ministerstwo Mieszkalnictwa

Stworzymy Ministerstwo Mieszkalnictwa, powołamy Państwową Agencję Mieszkaniową – specjalną agencję, której zadaniem będzie koordynacja polityki mieszkaniowej państwa, monitoring rynku mieszkaniowego i pomoc samorządom w budowie nowych mieszkań. Lewica nie będzie tu wymyślać prochu na nowo. Skorzystamy z rozwiązań, które zadziałały w innych krajach. Po pierwsze, żeby to się udało, trzeba wydać pieniądze z budżetu. Na tym potknął się PiS. Kupili bajkę, że prywatni deweloperzy rozwiążą problem za państwo. My tego błędu nie popełnimy. Budynki, które zbudujemy w ramach Narodowego Programu Mieszkaniowego, zostaną na stałe w zasobie publicznym. Nie będzie można ich sprywatyzować. Agencja Mieszkaniowa weźmie pełną odpowiedzialność za rynek mieszkaniowy i pomoc dla gmin w budowie nowych mieszkań. Przejmie też państwowy bank ziemi i będzie kupować nowe działki pod budowę.

Przywrócenie ulgi remontowej

Przywrócimy ulgę remontową, dla osób, które posiadają własne M, która będzie zapobiegać degradacji mieszkań. Wiele istniejących lokali nie spełnia podstawowych standardów. W naszym kraju wciąż istnieją powiaty, na których terenie około 30- 35 proc. mieszkań nie jest wyposażonych w łazienkę. Państwo musi stworzyć takie mechanizmy, które pozwolą przywrócić do użytkowania, na rynek jak najwięcej mieszkań w normalnym europejskim standardzie. W kryzysie ekonomicznym musimy wspierać rodziny. Bezpieczeństwo mieszkaniowe to priorytet dla Lewicy W ciężkich czasach państwo musi być wsparciem dla obywateli.

Zamrożenie rat kredytów

Zamrozimy raty kredytów hipotecznych - na poziomie z grudnia 2019 r. Dlatego Lewica domaga się zamrożenia rat kredytów hipotecznych - udzielonych na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych - na poziomie z grudnia 2019 roku. Polska nie może być Rzeczpospolitą banksterów i deweloperów, bo w takim kraju nie da się żyć. - Zwłaszcza gdy ma się 30 lat, pracuje się zawodowo i trzeba wynajmować mieszkanie na spółkę ze znajomymi. Politycy prawicy mówią, że mamy przeczekać. Na krwawiącą ranę chcą nakleić plasterek: wakacje kredytowe. To nie wystarczy. To nie są systemowe rozwiązania.

Stałe oprocentowanie rat kredytów

Kredyty z niską i stałą stopą oprocentowania. Czas, by w Polsce - wzorem Niemiec czy Francji - normą stało się udzielanie kredytów hipotecznych z niską stałą, a nie zmienną stopą oprocentowania. Resztę dopłaca państwo. W Polsce rata kredytu jest dzisiaj kulą u nogi. Doprowadził do tego rząd i NBP, dziś wiele polskich gospodarstw musi płacić raty wyższe o tysiąc, dwa tysiące złotych niż jeszcze kilka miesięcy temu. Chcemy wprowadzić dyrektywę UE, która ujednotoci stopy procentowe w UE.

Koniec reprivatyzacji

Skończymy z reprivatyzacją. Jako Lewica kolejny raz apelujemy o jak najszybsze przyjęcie projektu ustawy reprivatyzacyjnej, który złożyliśmy do łaski marszałkowskiej w 2020 roku. Najwyższy czas, by wreszcie zamknąć tę sprawę.

Skończyć z chaosem przestrzennym

Skończymy z chaosem przestrzennym: stworzymy katalog dobrych praktyk architektonicznych, urbanistycznych i ekologicznych przy współpracy z samorządowcami i ruchami miejskimi. Musimy pamiętać o infrastrukturze wokół mieszkań: dobra komunikacja, szkoły, ochrona zdrowia, zieleń. Wygodne i nowoczesne budownictwo czynszowe na europejskim poziomie to przemyślana urbanistyka, projektowanie przyjaznego otoczenia, ekologiczne rozwiązania, planowanie infrastruktury i terenów zielonych, to dostęp do komunikacji miejskiej, szkół i ochrony zdrowia. Nie może być tak, że te domy są jeden obok drugiego, nie ma nawet ławki, na której nie można usiąść, kiedy wraca się z ciężkimi siatkami do domu.

Prawa lokatorów

Będziemy nie tylko budować mieszkania, ale również bronić praw lokatorów. Stworzymy ustawową możliwość powołania przez Radę Gminy rzecznika praw lokatorów i spółdzielców. Potrzebne jest wprowadzenie regulacji najmu krótkoterminowego, w szczególności za pośrednictwem platform internetowych w szczególności za pośrednictwem platform internetowych, który dziś odpowiada za wzrost cen mieszkań i najmu w wielu miastach i przyczynia się do upadku lokalnych, tradycyjnych biznesów odpowiadających na potrzeby mieszkańców. Zdarza się, że nieuczciwi wynajmujący obchodzą przepisy zakazujące podwyższania czynszu częściej niż raz w roku, a także naruszają prawo do prywatności i do miru domowego, nachodząc swoich najemców w domu lub próbując zmusić do wyprowadzki - zakręcają gaz, odcinają wodę, wymieniają zamki. Takie praktyki są absolutnie niedopuszczalne! To nie ma prawa wydarzać się w Polsce w XXI w! Miarą naszego społeczeństwa jest to, jak traktuje najślabszych jego członków i jak realizuje ich prawa.

UNIA EUROPEJSKA

Wojna w Ukrainie. Media: UE nie jest gotowa na kolejne sankcje wobec Rosji

Przywódcy Unii Europejskiej spotkają się w poniedziałek, aby zadeklarować dalsze wsparcie dla Ukrainy i pomóc jej odeprzeć atak Rosji, ale rozmowy zostaną przyćmione przez brak porozumienia w sprawie nowego pakietu sankcji wobec Moskwy, informuje Reuters.

Źródło: Polsat News

Deszcz euro z KPO nie spadnie w Polsce tak szybko

Szybki i duży napływ pieniędzy z Funduszu Odbudowy mógłby pomóc zredukować inflację. Ale system jego wdrażania w Polsce nie jest w pełni gotowy

Źródło: rp.pl

Paliwa w Polsce drożeją najszybciej w Unii. Węgrzy mają teraz najtaniej

Był czas, gdy mieliśmy najtańsze paliwa w Unii, ale to już przeszłość. Od czasu wojny drożeją u nas najszybciej, a konkretnie benzyna, bo w przypadku diesla w podnoszeniu cen wyprzedzają nas dwa kraje. Korzystanie z rosyjskiej ropy ewidentnie sprzyja węgierskim kierowcom.

Źródło: Busienessinsider

Od wczoraj w UE obowiązuje dyrektywa o ochronie praw konsumenta. Polska nie zdążyła jej wdrożyć

Okazuje się, że te szalone 60 procentowe przeceny podczas Black Friday to jest naprawdę ułuda - powiedziała na antenie TVN24 adwokatka Eliza Kuna. Od 28 maja obowiązuje tzw. dyrektywa Omnibus, która ma wzmocnić ochronę konsumentów przed nieuczciwymi praktykami handlowymi. Chodzi m.in. o fałszywe przeceny, kiedy sklep najpierw podwyższa ceny, by następnie je obniżyć do

pierwotnego poziomu, promując ten zabieg jako znaczącą obniżkę. Polski projekt przepisów implementujących Omnibusa do krajowego prawa wciąż jest na etapie prac rządowych

Źródło: TVN 24 BiS

Prognozy gospodarcze niekorzystne dla Polski oraz UE

Wydawało się, że po pandemii COVID-19 europejskie gospodarki odnotują silny wzrost. Wojna w Ukrainie przyniosła jednak nowe gospodarcze wyzwania. Zgodnie z prognozami Komisji Europejskiej na 2022 i 2023 r. wzrost gospodarczy Polski ulegnie spowolnieniu

Źródło: Euractive.pl

KRAJ

Marsz Wdzięczności dla Polaków. Ukraińcy przeszli ulicami Warszawy

Marsz Wdzięczności dla Polaków "Przyjaciele-Dziękujemy" przeszedł w niedzielę po południu Traktem Królewskim na Plac Zamkowy w Warszawie. W ten sposób Ukraińcy, którzy trafili do Polski po agresji Rosji na Ukrainę, dziękowali Polakom za przyjęcie i pomoc.

Źródło: Polsat News

Ostateczny koniec hipotecznego eldorado. Sprzedaż kredytów na minusie

Dwucyfrowy spadek sprzedaży kredytów hipotecznych kwartał do kwartału zwiastuje nadejście nowej epoki na rynku. Z najnowszego raportu AMRON-SARFiN wynika, że jedynym wskaźnikiem, który siłą inercji odnotował w I kw. wzrost była średnia wartość udzielonego finansowania

Źródło: Bankier.pl

Wojsko USA będzie miało stałe bazy w Polsce. Nieoficjalnie wiemy też, gdzie trafi pierwszy sprzęt

Stany Zjednoczone będą przerzucać broń do Ukrainy głównie z Polski. Wojska amerykańskie będą miały w Polsce charakter stały, nie rotacyjny - podaje polskatimes.pl. Nieoficjalnie na amerykański sprzęt gotowa jest już baza w Powidzu

Źródło: Gazeta.pl

GDDKiA kończy sprzątać po największej aferze drogowej od lat

Katowicki oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad jest na ostatniej prostej, by dokończyć porzuconą w 2019 r. budowę autostradowej obwodnicy Częstochowy. 20-kilometrowy odcinek A1, o którym mowa, miał być gotowy dokładnie trzy lata temu, ale wykonawca odstąpił od umowy, bo przestała mu się kalkulować. Istnieje spore ryzyko, że przez wojnę w Ukrainie tego typu sytuacji będzie więcej.

Źródło: Money.pl

Tajemnicza choroba wątroby u dzieci. 11 przypadków w Polsce, pacjenci mieli wcześniej COVID-19

Lekarze wciąż nie znają przyczyny, a zachorowań przybywa. Już dziewięcioro dzieci trafiło do szpitala w Krakowie z tajemniczym ostrym zapaleniem wątroby. W całym kraju odnotowano 11 takich przypadków. Wszystkie przechodziły wcześniej covid, żadne nie było zaszczepione. Najwięcej przypadków jest w Stanach Zjednoczonych, ale choroba dotarła też do Japonii, Włoch i Hiszpanii.

Źródło: Polsat News

Wiadomo, ile Lech Kołakowski zarobił w BGK. Jest oświadczenie majątkowe posła klubu PiS

Ponad 174 tys. zł brutto przez kilka miesięcy pracy w Banku Gospodarstwa Krajowego zarobił poseł Partii Republikańskiej Lech Kołakowski. O zatrudnieniu parlamentarzysty zrobiło się głośno w ubiegłym roku, kiedy jego powrót do klubu PiS zbiegł się z nową zawodową funkcją

Źródło: Gazeta.pl

"Elektrownia na miarę naszych czasów". Miliardy utopione w Ostrołękę. Zeznania i dokumenty obciążają establishment PiS

Brak źródeł finansowania już na początku inwestycji był podstawową przyczyną porażki przy budowie elektrowni węglowej Ostrołęka C. Tak wynika z dokumentów NIK, które widział Onet. Wyłania się z nich obraz niegospodarności, niekompetencji i świadomego wręcz sabotowania całego procesu, co już przyniosło 1 mld 350 mln zł strat. Doprowadziły do tego decyzje państwowych spółek i lokalnych polityków PiS, którzy stworzyli sobie z tej inwestycji finansowe eldorado, trwające do dziś. Przedstawiamy kulisy tego nieudanego projektu .

Źródło: Onet.pl

Co dalej z tarczami antyinflacyjnymi? Bez nich Polaków czeka jeszcze większa drożyzna. Sprawdzamy

W ubiegłym tygodniu weszły w życie przepisy przedłużające pierwszą tarczę antyinflacyjną, która wprowadziła m.in. obniżoną do unijnego minimum akcyzę na paliwa czy energię elektryczną. Dzięki temu tarcza działać będzie – zamiast do końca maja – co najmniej do lipca, podobnie jak znacznie ważniejsza druga tarcza.

Źródło: Businessinsider

Duda żartuje o cewniku, sznurówkach i wieku pielęgniarek. "Jesteśmy oburzone"

Prezydent Duda podczas zjazdu "Solidarności" w Zakopanem rozbawił zgromadzoną publiczność żartem, wymierzonym w Donalda Tuska. Dotyczył zakładania cewnika przez 67-letnią pielęgniarkę. — Skandaliczne jest przyrównywanie naszych czynności zawodowych do nawlekania sznurówki. Ratowanie ludzkiego zdrowia i życia wymaga znacznie wyższych kompetencji — mówi Krystyna Ptok, przewodnicząca Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Pielęgniarek i Położnych

Źródło: Onet.pl

Polskie służby są niedoinwestowane. Proszą o ponad 150 mln zł

Wojna w Ukrainie obnażyła niedoinwestowanie polskich służb: w środki i ludzi. Agencja Wywiadu i odpowiedzialna za kontrwywiad ABW potrzebują od zaraz ponad 150 mln zł

Źródło: rp.pl

Jest wstępne porozumienie z kontrolerami ruchu lotniczego

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej (PAŻP) i przedstawiciele Związku Zawodowego Kontrolerów Ruchu Lotniczego wstępnie porozumieli się w zakresie zmian do regulaminu pracy i do regulaminu wynagrodzeń. Teraz oba projekty zostaną przedstawione do konsultacji ze stroną społeczną oraz z Ministerstwem Infrastruktury - poinformowano w komunikacie.

Źródło: TVN 24 BiS

ZAGRANICA

Serbia porozumiała się z Rosją ws. dostaw gazu

Podczas rozmowy telefonicznej z Władimirem Putinem uzgodniłem nowy trzyletni kontakt na dostawy gazu z Rosji - poinformował w niedzielę prezydent Serbii Aleksandar Vuczić, cytowany przez agencję Reutersa. - Cena tego surowca będzie powiązana z ceną ropy - dodał prezydent Serbii. Dotychczasowa, 10-letnia umowa na dostawy gazu z Rosji do Serbii wygasa 31 maja.

Źródło: Polsat News

Macron i Scholz przez 80 minut rozmawiali z Putinem. Wiadomo, co powiedział im rosyjski przywódca

"Kancelarz Niemiec i prezydent Francji wezwali do natychmiastowego rozejmu i wycofania wojsk rosyjskich. Wezwali Putina do bezpośrednich rozmów z prezydentem Ukrainy i poszukiwania dyplomatycznego rozwiązania konfliktu" – poinformowano.

Źródło: Natemat

Boris Johnson proponuje "alternatywę dla UE". Do wspólnoty zaprasza m.in. Ukrainę i Polskę

Włoski dziennik "Corriere della Sera" informuje, że premier Wielkiej Brytanii ma pracować nad modelem wspólnoty europejskiej, na czele której stanąć miałyby jego kraj. Wśród członków znalazłaby się Polska, Estonia, Łotwa, Litwa i Ukraina

Źródło: Gazeta.pl

Mało znane firmy zarabiają na rosyjskiej ropie, której nie chcieli duzi gracze

Grupa mało znanych firm zarabia na rosyjskiej ropie mimo wojny i sankcji. Na rynku zajęli miejsce dużych graczy, którzy wycofali się z handlu surowcem z Rosji po rozpoczęciu wojny w Ukrainie. Jak opisuje "Wall Street Journal", spółki te zarabiają miliony na jednej dostawie

Źródło: Money.pl

Polska przekazała Ukrainie armatohaubice KRAB

18 samobieżnych armatohaubic trafi na wyposażenie trzech dywizjonów artylerii. Polska przeszkoliła także 100 ukraińskich artylerzystów z obsługi KRAB-ów — informuje Polskie Radio.

Źródło: Onet.pl