



PRZEGLĄD WYDARZEŃ

Poniedziałek, 5 września 2022 nr 145/2022

BRIEF LEWICA

Kaczyński: Rozważamy tanie kredyty na mieszkanie dla młodych rodzin

Prezes PiS Jarosław Kaczyński podczas wizyty w Stalowej Woli przyznał, że jest rozważany pomysł niskooprocentowanych kredytów mieszkaniowych dla młodych rodzin. Nieustannie szukamy metod, by sprawy najbardziej zasadnicze rozwiązać – mówił.

WIRD. Ten wskaźnik ma zastąpić WIBOR

Komitet Sterujący Narodowej Grupy Roboczej (KS NGR), powołanej w związku z planowaną reformą wskaźników referencyjnych wybrał indeks WIRD jako alternatywę dla WIBOR wskaźnika referencyjnego stopy procentowej — poinformowała Komisja Nadzoru Finansowego (KNF).

Komentarz Lewicy:

PiS składa kolejne propozycje albo udaje, że coś zmienia, ale to nie uwalnia kredytobiorców od problemów gwałtownych wahań wzrostu rat. Jarosław Kaczyński i premier Morawiecki odsuwają tylko problem na czas po wyborach w 2023 r. A w 2024 r. problem sam się rozwiąże, ponieważ stopy procentowe zaczną spadać.

Zamiana stawki WIBOR na WIRD niczego nie zmienia dla obecnych kredytobiorców, osoby, które już zaciągnęły kredyt na podstawie stawki WIBOR, dalej będą go spłacać na jego podstawie. Przyczyną jest unijna dyrektywa dotycząca wskaźników referencyjnych, która pozwala ona na zastąpienie jednego wskaźnika drugim, ale warunki umów już zawartych muszą zostać dotrzymane.

WIRD - Warszawski Indeks Rynku Depozytowego jest wyliczany na podstawie średniej ważonej dziennych transakcji depozytów zawieranych przez 9 podmiotów z rynku instytucji finansowych i dużymi przedsiębiorstwami.

Jego wahania są mniej gwałtowne od WIBOR-u, oznacza to, że będzie on rósł wolniej od dotychczasowej stawki (i taka będzie pewnie narracja rządu), ale też będzie od wolniej spadał.

Kredyty dla młodych małżeństw na 2% to pomysł, które nie rozwiązuje problemu osób, które już wzięły kredyt i mierzą się podwyżką stóp procentowych, których miało nie być. A o czym zapewniał prezes NBP Adam Glapiński.

Jak wyliczył specjalista od rynku nieruchomości Tomasz Nakrun rata kredytu na 30 lat przy oprocentowaniu 2% będzie wyglądała następująco: 300.000 - 1108 zł; 400.000 - 1480 zł; 500.000 -

1850 zł; 600.000 - 2217 zł; 700.000 2588 zł. To przyznanie się do porażki z programem Mieszkanie Plus oraz zapowiadana walka o obniżenie kosztów kredytów hipotecznych.

Lewica ma gotowe rozwiązanie na szybujące o tysiące złotych raty kredytów. Nasza ustawa dotycząca zamrożenia WIBOR-u jest gotowa i można nad nią pracować. Trzeba ją przyjąć, a dzięki temu realnie ulżyć tym, którzy boją się, że nie będzie ich stać na spłatę rat za własne mieszkanie. Premier swoimi propozycjami pokazuje, że jedyne na co liczy, to na kupienie sobie czasu i odłożenie problemu. PiS próbuje przeczekać kryzys, który zgotował wszystkim swoją fatalną polityką gospodarczą przez ostatnie 7 lat.

Lewica proponuje: zamrozić wysokość rat kredytów na poziomie z 1 grudnia 2019 r.!

Nasz projekt zamroza na 12 miesięcy stawkę WIBOR na poziomie 1,79%. Oznacza to znaczne obniżenie rat milionów polskich rodzin. Dziś zyski banków są rekordowe, a polskie rodziny z miesiąca na miesiąc są w coraz gorszej sytuacji. W czasie rosnącej inflacji banki nie powinny nabijać sobie zysków kosztem zwykłych ludzi. Ustawa Lewicy chroni rodziny, które płacą raty za mieszkanie, w którym mieszkają. Nie można ich traktować jak inwestorów kapitałowych. Mieszkanie to dla nich nie inwestycja tylko po prostu dach nad głową.

Jak jest dzisiaj? Przy każdej podwyżce stóp procentowych stawka WIBOR rośnie. Banki przerzucają całe ryzyko na kredytobiorców. To dla nich czysty zysk - nie podnoszą oprocentowania lokat i kont oszczędnościowych, a dostają coraz więcej pieniędzy za kredyty. Podwyżka stóp procentowych nie musi oznaczać wzrostu rat dla zwykłych ludzi.

W większości krajów zachodu wysokość stóp procentowych, ustalana przez bank centralny, nie przekłada się automatycznie na ratę kredytu. Kredyty hipoteczne o zmiennym oprocentowaniu to ogromne ryzyko, o którym kredytobiorcy często nie byli informowani. Nasze rozwiązanie obniży raty kredytów mieszkaniowych i uchroni polskie rodziny przed bankructwem i eksmisjami.

UNIA EUROPEJSKA

Polscy nauczyciele na dnie Unii Europejskiej. Chodzi o zarobki

Roczne wynagrodzenie nauczycieli szkół podstawowych w Polsce w ujęciu siły nabywczej należy do najniższych w Unii Europejskiej. Gorzej jest tylko na Węgrzech - pisze "Financial Times". Dziennik zwraca uwagę, że kryzys w edukacji uderza z całą mocą.

Źródło: Money.pl

Wizy dla Rosjan do kraju UE mają podrożeć dwukrotnie

Wizy dla Rosjan w Bułgarii mają podrożeć dwukrotnie - powiedział w wywiadzie telewizyjnym w sobotę tymczasowy minister turystyki Ilin Dimitrow. Zaznaczył jednak, że obywatele Rosji będą mogli nadal przyjeżdżać do Bułgarii i posiadać w niej majątki. Na czarnomorskim wybrzeżu kraju nieruchomości posiada ponad 100 tysięcy Rosjan.

Źródło: TVN 24 BiS

UE uzależniona od USA. Putin ma powód do zadowolenia

Inwazja Rosji na Ukrainę sprawiła, że kraje Unii muszą przemyśleć swoją politykę obronną. Koordynacja zamówień, łączenie zasobów i unikanie marnowania pieniędzy — to wyzwania, którym muszą stawić czoła. Jednak nie wszyscy członkowie UE są zgodni w kwestii obrony.

Źródło: Onet.pl

Szef RE o kryzysie energetycznym: Nie można stracić ani jednego dnia

Przewodniczący Rady Europejskiej Charles Michel powiedział w sobotę, że Komisja Europejska nie powinna czekać do zaplanowanego na 14 września wystąpienia Ursuli von der Leyen w kwestii rozwiązania kryzysu energetycznego i ograniczenia ceny rosyjskiego gazu - pisze "Politico".

Źródło: Forsal

KRAJ

PiS zamierza przedłużyć kadencję samorządów o pół roku

Wystąpimy z projektem przedłużenia kadencji samorządów o pół roku, czyli będzie ona trwać pięć i pół roku - zapowiedział w niedzielę prezes Prawa i Sprawiedliwości Jarosław Kaczyński. I wyjaśnił, że powodem tej decyzji jest to, że zbiegły się wybory i "to jest niewykonalne, żeby przeprowadzić na raz wybory samorządowe i parlamentarne". To oznacza, że wybory odbędą się wiosną 2024 r.

Źródło: Prawo.pl

Zmiana rozkładu jazdy pociągów. Potrwa od dziś do 5 listopada

Od dzisiaj do 5 listopada będzie obowiązywać nowy rozkład jazdy na kolei. Jak przekazała reporterka Polsat News Monika Miller, z powodu remontów pokonanie niektórych tras wymagać będzie więcej czasu. Wydłużą się m.in. czasy przejazdu części składów Pendolino. Z nowymi godzinami odjazdów muszą zapoznać się pasażerowie zarówno pociągów lokalnych, jak i dalekobieżnych.

Źródło: Polsat News

Kaczyński: Nie stać nas na emerytury stażowe

Szanuję postulat wprowadzenia emerytur stażowych i pewnie któregoś dnia będzie zrealizowany, ale będzie trzeba chyba trochę poczekać, gdyż w tym momencie nas na to niestety nie stać – mówił lider PiS Jarosław Kaczyński na sobotnim spotkaniu z mieszkańcami w Nowym Sączu.

Źródło: Bankier.pl

Kościół finansowo musi sobie radzić sam. Jest decyzja

Wójt Turobina zwrócił się do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie z pytaniem, czy gmina może partycypować w kosztach inwestycji wokół kościoła. Chodziło m.in. o sfinansowanie wykonania podjazdu do świątyni dla osób niepełnosprawnych. Odpowiedź RIO nie pozostawia złudzeń. Wynika z niej, że parafia finansowo musi sobie radzić sama. O sprawie informuje serwis prawo.pl.

Źródło: Money.pl

PGNiG zapewnia, że nie zaczął wykorzystywać zapasów gazu zgromadzonych na zimę

PGNiG zapewnia, że obserwowany w ciągu kilku ostatnich dni spadek napełnienia magazynów gazu ze 100 do 99 proc. nie oznacza, że koncern zaczął wykorzystywać zapasy gazu zgromadzone na zimę - poinformowało w niedzielę w komunikacie biuro prasowe PGNiG.

Źródło: Bankier.pl

Inflacja nie odpuszcza. Polacy zaczęli żyć z oszczędności

"Dla tych, którzy zastanawiają się jakim cudem nominalna konsumpcja mogła urosnąć w II kwartale o ponad 20 proc. rok do roku, podczas gdy dynamika płac nie nadąża za inflacją, przedstawiam ważną część odpowiedzi. Polskie gospodarstwa domowe zaczęły ostatnio żyć z oszczędności" — ocenił na Twitterze Michał Możdżeń z Polskiej Sieci Ekonomii.

Źródło: Businessinsider

Wyciek maili Daniela Obajtka na serwisie Poufna Rozmowa? Orlen zajął stanowisko

W piątek 2 września serwis Poufna Rozmowa zapowiedział publikację wiadomości, które mają pochodzić ze skrzynki mailowej Daniela Obajtka. Opublikowano również pierwszego maila. Dotychczas publikowane na portalu wiadomości miały pochodzić jedynie ze skrzynki mailowej Michała Dworczyka, szefa KPRM.

Źródło: gazeta.pl

Śnięte ryby w Kanale Gliwickim. Służby wyłowiły ich 300 kg

Katastrofa ekologiczna polskich rzek zdaje się nie mieć końca. W niedzielę, w ciągu sześciu godzin, z Kanału Gliwickiego na Górnym Śląsku wyłowiono ok. 300 kg śniętych ryb. Pojawiły się one na wysokości Rudzińca w powiecie gliwickim. Ryby odławiane były przez inspektorów ochrony środowiska, policjantów i strażaków.

Źródło: Onet.pl

VAT nie spadnie do 22 proc., ale zmieni się w nim dużo. Oto co rząd szykuje dla przedsiębiorców

Okazało się, że pieniądze z VAT potrzebne są na wojsko i będziemy musieli obchodzić kolejne rocznice podwyżki podstawowych stawek podatku "na trzy lata". Ale to nie oznacza, że w systemie nic się nie dzieje. Skończyły się konsultacje społeczne do zmian w najważniejszym podatku dla budżetu państwa, tzw. Slim VAT 3. Pochylić się powinni nad nimi przedsiębiorcy, głównie ci mniejsi. Część zmian jest korzystnych. Inne nadchodzące zmiany w VAT mogą część z nich niepokoić.

Źródło: Businessinsider

Uczelnia związana z Ordo Iuris świeci pustkami. Uczy się w niej 15 studentów, wykłada 38 nauczycieli

Uczelnia związana z Ordo Iuris miała kształcić elity. Tymczasem świeci pustkami. Jak wynika z danych udostępnionych przez Ministerstwo Edukacji i Nauki, uczy się w niej 15 studentów, a wykłada 38 nauczycieli akademickich.

Źródło: gazeta.pl

Elektrownia atomowa czyli powtórka z CPK?

Rządowy projekt o przygotowaniu i realizacji obiektów energetyki jądrowej, przewiduje o wiele większą skalę i szybszą procedurę wywłaszczeń niż przy budowie CPK. Trwają prace nad przepisami.

Źródło: rp.pl

ZAGRANICA

Czechy. Antyrządowe protesty przeciwko drożyznie. Szacunki mówią nawet o 100 tys. ludzi

W centrum Pragi zgromadziło się od 70 do nawet 100 tys. osób przeciwnych polityce czeskiego rządu. Protestujący wezwali rządzącą koalicję do podjęcia działań w celu kontroli gwałtownie rosnących cen energii. Na demonstracji pojawiły się także hasła antyeuropejskie. Premier Czech Petr Fiala stwierdził, że protestującym nie leży na sercu dobro kraju.

Źródło: Polsat News

Pakistan zamienił się w jedno wielkie jezioro. To największa katastrofa tej dekady

Monsunowe deszcze od czerwca zalewają Pakistan. Powodzie spustoszyły tereny dziesiątek tysięcy kilometrów. Woda zdewastowała również wiele domów. Życie 50 milionów osób jest zagrożone. To prawdopodobnie największa katastrofa tej dekady.

Źródło: Natemat

Nord Stream pozostanie wyłączony. Gazprom: awaria

Rosyjski gigant energetyczny Gazprom poinformował w komunikacie, że gazociąg Nord Stream 1, wbrew zapowiedziom, nie zostanie ponownie otwarty w nocy z soboty na niedzielę, ponieważ w instalacji wykryto wyciek oleju. Przesył surowca z Rosji na zachód miał zostać wznowiony po zakończeniu planowanych prac konserwacyjnych.

Źródło: Money.pl

Chiny wprowadziły covidowy lockdown w 21-milionowym Chengdu, stolicy Syczuanu

Po wykryciu nowych przypadków Covid-19 władze miasta Chengdu, stolicy prowincji Syczuan w południowo-zachodnich Chinach, zakazały 21 milionom mieszkańców wychodzenia z domów. To największe chińskie miasto z takimi restrykcjami od dwumiesięcznego lockdownu w Szanghaju.

Źródło: Bankier.pl